



1. Obergeschoss
Wohnung 1.1.1 | 4-Zimmer

| | | |
|---------------|------------------------|---------------------------|
| ① | Flur | 9,6 m ² |
| ② | Tageslichtbad | 5,3 m ² |
| ③ | Küche | 10,8 m ² |
| ④ | Kind Gast Arbeiten | 12,9 m ² |
| ⑤ | Wohnen | 13,9 m ² |
| ⑥ | Essen | 12,7 m ² |
| ⑦ | Flur | 4,7 m ² |
| ⑧ | Schlafen | 14,2 m ² |
| ⑨ | Balkon (50%) | 1,0 m ² |
| Gesamt | | 85,1 m² |



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand März 2024